

LEI N. 4.231, DE 26 DE NOVEMBRO DE 2013

Autoriza doação de imóveis em regularização fundiária e dá outras providências.

A Câmara Municipal de Ituiutaba decreta e eu sanciono a seguinte lei:

Art. 1º Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a doar, aos atuais ocupantes, as unidades residenciais edificadas através do Programa FNHIS – habitações de interesse social, integrantes do Residencial Tupã II, desta cidade, com as seguintes identificações:

- 01- Lote de terreno urbano cadastrado sob nº SO-31-01-20-01-, com a área de 229,20m², medindo: 11,46m de frente para Rua João Batista Pacheco, 11,46m na face oposta confrontando com o lote nº 24, 20,00m de frente para Rua Cândida Olívia Vilela e finalmente 20,00m na face oposta a esta rua confrontando com o lote nº 02, mais as benfeitorias nele edificadas, consistentes no Prédio residencial, com a área construída de 42,83m², de um só pavimento, com estrutura de alvenaria, piso de material cerâmico e passeio de proteção, banheiro revestido em material cerâmico até altura de forro, cobertura em engradamento com madeira de lei e telhas cerâmicas, com todas instalações e pertences em bom estado de conservação, havido conforme Matrícula nº 38363 do 2º Ofício do Registro de Imóveis de Ituiutaba.
- 02- Lote de terreno urbano cadastrado sob nº SO-31-01-20-02-, com a área de 220,00m² medindo: 11,00m de frente para Rua João Batista Pacheco, 11,00m na face oposta confrontando com o lote nº23, 20,00m do lado direito confrontante com o lote nº 03 e finalmente 20,00m ao lado esquerdo confrontando com o lote nº 01, mais as benfeitorias nele edificadas, consistentes no Prédio residencial, com a área construída de 42,83m², de um só pavimento, com estrutura de alvenaria, piso de material cerâmico e passeio de proteção, banheiro revestido em material cerâmico até altura de forro, cobertura em engradamento com madeira de lei e telhas cerâmicas, com todas instalações e pertences em bom estado de conservação, havido conforme Matrícula nº 38364 do 2º Ofício do Registro de Imóveis de Ituiutaba.
- 03- Lote de terreno urbano cadastrado sob nº SO-31-01-20-03-, com a área de 200,00m² medindo: 10,00m de frente para Rua João Batista Pacheco, 10,00m na face oposta confrontando com o lote nº22, 20,00m do lado direito confrontante com o lote nº 04 e finalmente 20,00m ao lado esquerdo confrontando com o lote nº 02, mais as benfeitorias nele edificadas, consistentes no Prédio residencial, com a área construída de 42,83m², de um só pavimento, com estrutura de alvenaria, piso de material cerâmico e passeio de proteção, banheiro revestido em

material cerâmico até altura de forro, cobertura em engradamento com madeira de lei e telhas cerâmicas, com todas instalações e pertences em bom estado de conservação, havido conforme Matrícula nº 38365 do 2º Ofício do Registro de Imóveis de Ituiutaba.

- 04- Lote de terreno urbano cadastrado sob nº SO-31-01-20-04-, com a área de 200,00m² medindo: 10,00m de frente para Rua João Batista Pacheco, 10,00m na face oposta confrontando com o lote nº 21, 20,00m do lado direito confrontante com o lote nº05 e finalmente 20,00m ao lado esquerdo confrontando com o lote nº 03, mais as benfeitorias nele edificadas, consistentes no Prédio residencial, com a área construída de 42,83m², de um só pavimento, com estrutura de alvenaria, piso de material cerâmico e passeio de proteção, banheiro revestido em material cerâmico até altura de forro, cobertura em engradamento com madeira de lei e telhas cerâmicas, com todas instalações e pertences em bom estado de conservação, havido conforme Matrícula nº 38366 do 2º Ofício do Registro de Imóveis de Ituiutaba.
- 05- Lote de terreno urbano cadastrado sob nº SO-31-01-20-05-, com a área de 200,00m² medindo: 10,00m de frente para Rua João Batista Pacheco, 10,00m na face oposta confrontando com o lote nº20, 20,00m do lado direito confrontante com o lote nº 06 e finalmente 20,00m ao lado esquerdo confrontando com o lote nº 04, mais as benfeitorias nele edificadas, consistentes no Prédio residencial, com a área construída de 42,83m², de um só pavimento, com estrutura de alvenaria, piso de material cerâmico e passeio de proteção, banheiro revestido em material cerâmico até altura de forro, cobertura em engradamento com madeira de lei e telhas cerâmicas, com todas instalações e pertences em bom estado de conservação, havido conforme Matrícula nº 38422 do 2º Ofício do Registro de Imóveis de Ituiutaba.
- 06- Lote de terreno urbano cadastrado sob nº SO-31-01-20-06-, com a área de 200,00m² medindo: 10,00m de frente para Rua João Batista Pacheco, 10,00m na face oposta confrontando com o lote nº19, 20,00m do lado direito confrontante com o lote nº 07 e finalmente 20,00m ao lado esquerdo confrontando com o lote nº 05, mais as benfeitorias nele edificadas, consistentes no Prédio residencial, com a área construída de 42,83m², de um só pavimento, com estrutura de alvenaria, piso de material cerâmico e passeio de proteção, banheiro revestido em material cerâmico até altura de forro, cobertura em engradamento com madeira de lei e telhas cerâmicas, com todas instalações e pertences em bom estado de conservação, havido conforme Matrícula nº 38423 do 2º Ofício do Registro de Imóveis de Ituiutaba.
- 07- Lote de terreno urbano cadastrado sob nº SO-31-01-20-07-, com a área de 200,00m² medindo: 10,00m de frente para Rua João Batista Pacheco, 10,00m na face oposta confrontando com o lote nº 18, 20,00m do lado direito confrontante com o lote nº 08 e finalmente

20,00m ao lado esquerdo confrontando com o lote nº 06, mais as benfeitorias nele edificadas, consistentes no Prédio residencial, com a área construída de 42,83m², de um só pavimento, com estrutura de alvenaria, piso de material cerâmico e passeio de proteção, banheiro revestido em material cerâmico até altura de forro, cobertura em engradamento com madeira de lei e telhas cerâmicas, com todas instalações e pertences em bom estado de conservação, havido conforme Matrícula nº 38424 do 2º Ofício do Registro de Imóveis de Ituiutaba.

08- Lote de terreno urbano cadastrado sob nº SO-31-01-20-08, com a área de 200,00m² medindo: 10,00m de frente para Rua João Batista Pacheco, 10,00m na face oposta confrontando com o lote nº 17, 20,00m do lado direito confrontante com o lote nº 09 e finalmente 20,00m ao lado esquerdo confrontando com o lote nº 07, mais as benfeitorias nele edificadas, consistentes no Prédio residencial, com a área construída de 42,83m², de um só pavimento, com estrutura de alvenaria, piso de material cerâmico e passeio de proteção, banheiro revestido em material cerâmico até altura de forro, cobertura em engradamento com madeira de lei e telhas cerâmicas, com todas instalações e pertences em bom estado de conservação, havido conforme Matrícula nº 38425 do 2º Ofício do Registro de Imóveis de Ituiutaba.

09- Lote de terreno urbano cadastrado sob nº SO-31-01-20-09-, com a área de 200,00m² medindo: 10,00m de frente para Rua João Batista Pacheco, 10,00m na face oposta confrontando com o lote nº 16, 20,00m do lado direito confrontante com o lote nº10 e finalmente 20,00m ao lado esquerdo confrontando com o lote nº 08, mais as benfeitorias nele edificadas, consistentes no Prédio residencial, com a área construída de 42,83m², de um só pavimento, com estrutura de alvenaria, piso de material cerâmico e passeio de proteção, banheiro revestido em material cerâmico até altura de forro, cobertura em engradamento com madeira de lei e telhas cerâmicas, com todas instalações e pertences em bom estado de conservação, havido conforme Matrícula nº 38426 do 2º Ofício do Registro de Imóveis de Ituiutaba.

10- Lote de terreno urbano cadastrado sob nº SO-31-01-20-10-, com a área de 200,00m² medindo: 10,00m de frente para Rua João Batista Pacheco, 10,00m na face oposta confrontando com o lote nº 15, 20,00m do lado direito confrontante com o lote nº11 e finalmente 20,00m ao lado esquerdo confrontando com o lote nº 09, mais as benfeitorias nele edificadas, consistentes no Prédio residencial, com a área construída de 42,83m², de um só pavimento, com estrutura de alvenaria, piso de material cerâmico e passeio de proteção, banheiro revestido em material cerâmico até altura de forro, cobertura em engradamento com madeira de lei e telhas cerâmicas, com todas instalações e pertences em bom estado de conservação, havido

PREFEITURA DE ITUIUTABA

conforme Matrícula nº 38427 do 2º Ofício do Registro de Imóveis de Ituiutaba.

- 11- Lote de terreno urbano cadastrado sob nº SO-31-01-20-11-, com a área de 220,00m² medindo: 11,00m de frente para Rua João Batista Pacheco, 11,00m na face oposta confrontando com o lote nº 14, 20,00m do lado direito confrontante com o lote nº12 e finalmente 20,00m ao lado esquerdo confrontando com o lote nº 10, mais as benfeitorias nele edificadas, consistentes no Prédio residencial, com a área construída de 42,83m², de um só pavimento, com estrutura de alvenaria, piso de material cerâmico e passeio de proteção, banheiro revestido em material cerâmico até altura de forro, cobertura em engradamento com madeira de lei e telhas cerâmicas, com todas instalações e pertences em bom estado de conservação, havido conforme Matrícula nº 38428 do 2º Ofício do Registro de Imóveis de Ituiutaba.
- 12- Lote de terreno urbano cadastrado sob nº SO-31-01-20-12-, com a área de 229,20m² medindo: 11,46m de frente para Rua João Batista Pacheco, 11,46m na face oposta confrontando com o lote nº13, 20,00m de frente para Rua Flávio Oliveira Vilela e finalmente 20,00m na face oposta a esta rua confrontando com o lote nº11, mais as benfeitorias nele edificadas, consistentes no Prédio residencial, com a área construída de 42,83m², de um só pavimento, com estrutura de alvenaria, piso de material cerâmico e passeio de proteção, banheiro revestido em material cerâmico até altura de forro, cobertura em engradamento com madeira de lei e telhas cerâmicas, com todas instalações e pertences em bom estado de conservação, havido conforme Matrícula nº 38429 do 2º Ofício do Registro de Imóveis de Ituiutaba.
- 13- Lote de terreno urbano cadastrado sob nº SO-31-01-20-19-, com a área de 200,00m² medindo: 10,00m de frente para Rua Carlos Drummond de Andrade, 10,00m na face oposta confrontando com o lote nº 06, 20,00m ao lado direito confrontando com o lote nº20 e finalmente 20,00m no lado esquerdo confrontando com o lote nº 18, mais as benfeitorias nele edificadas, consistentes no Prédio residencial, com a área construída de 42,83m², de um só pavimento, com estrutura de alvenaria, piso de material cerâmico e passeio de proteção, banheiro revestido em material cerâmico até altura de forro, cobertura em engradamento com madeira de lei e telhas cerâmicas, com todas instalações e pertences em bom estado de conservação, havido conforme Matrícula nº 38432 do 2º Ofício do Registro de Imóveis de Ituiutaba.
- 14- Lote de terreno urbano cadastrado sob nº SO-31-01-20-24-, com a área de 229,20m² medindo: 11,46m de frente para Rua Carlos Drummond de Andrade, 11,46m na face oposta confrontando com o lote nº 01, 20,00m de frente para Rua Cândida Olívia Vilela, e finalmente 20,00m

PREFEITURA DE ITUIUTABA

000197

na face oposta a esta rua confrontando com o lote nº 23, mais as benfeitorias nele edificadas, consistentes no Prédio residencial, com a área construída de 42,83m², de um só pavimento, com estrutura de alvenaria, piso de material cerâmico e passeio de proteção, banheiro revestido em material cerâmico até altura de forro, cobertura em engradamento com madeira de lei e telhas cerâmicas, com todas instalações e pertences em bom estado de conservação, havido conforme Matrícula nº 38371 do 2º Ofício do Registro de Imóveis de Ituiutaba.

15- Lote de terreno urbano cadastrado sob nº SO-31-01-19-01-, com a área de 220,00m² medindo: 11,00m de frente para Rua João Batista Pacheco, 11,00m na face oposta confrontando com o lote nº 18, 20,00m de frente para Rua Belarmino Vilela Junqueira e finalmente 20,00m na face oposta a esta rua confrontando com o lote nº 02, mais as benfeitorias nele edificadas, consistentes no Prédio residencial, com a área construída de 42,83m², de um só pavimento, com estrutura de alvenaria, piso de material cerâmico e passeio de proteção, banheiro revestido em material cerâmico até altura de forro, cobertura em engradamento com madeira de lei e telhas cerâmicas, com todas instalações e pertences em bom estado de conservação, havido conforme Matrícula nº 38377 do 2º Ofício do Registro de Imóveis de Ituiutaba.

16- Lote de terreno urbano cadastrado sob nº SO-31-01-19-02-, com a área de 200,00m² medindo: 10,00m de frente para Rua João Batista Pacheco, 10,00m na face oposta confrontando com o lote nº 17, 20,00m do lado direito confrontando com o lote nº03 e finalmente 20,00m do lado esquerdo confrontando com o lote nº 01, mais as benfeitorias nele edificadas, consistentes no Prédio residencial, com a área construída de 42,83m², de um só pavimento, com estrutura de alvenaria, piso de material cerâmico e passeio de proteção, banheiro revestido em material cerâmico até altura de forro, cobertura em engradamento com madeira de lei e telhas cerâmicas, com todas instalações e pertences em bom estado de conservação, havido conforme Matrícula nº 38378 do 2º Ofício do Registro de Imóveis de Ituiutaba.

17- Lote de terreno urbano cadastrado sob nº SO-31-01-19-03-, com a área de 200,00m² medindo: 10,00m de frente para Rua João Batista Pacheco, 10,00m na face oposta confrontando com o lote nº 16, 20,00m do lado direito confrontando com o lote nº034 e finalmente 20,00m do lado esquerdo confrontando com o lote nº 02, mais as benfeitorias nele edificadas, consistentes no Prédio residencial, com a área construída de 42,83m², de um só pavimento, com estrutura de alvenaria, piso de material cerâmico e passeio de proteção, banheiro revestido em material cerâmico até altura de forro, cobertura em engradamento com madeira de lei e telhas cerâmicas, com todas instalações e pertences em bom estado de conservação, havido

PREFEITURA DE ITUIUTABA

000198

conforme Matrícula nº 38379 do 2º Ofício do Registro de Imóveis de Ituiutaba.

- 18- Lote de terreno urbano cadastrado sob nº SO-31-01-19-04-, com a área de 200,00m² medindo: 10,00m de frente para Rua João Batista Pacheco, 10,00m na face oposta confrontando com o lote nº 15, 20,00m do lado direito confrontando com o lote nº 05 e finalmente 20,00m do lado esquerdo confrontando com o lote nº 03, mais as benfeitorias nele edificadas, consistentes no Prédio residencial, com a área construída de 42,83m², de um só pavimento, com estrutura de alvenaria, piso de material cerâmico e passeio de proteção, banheiro revestido em material cerâmico até altura de forro, cobertura em engradamento com madeira de lei e telhas cerâmicas, com todas instalações e pertences em bom estado de conservação, havido conforme Matrícula nº 38380 do 2º Ofício do Registro de Imóveis de Ituiutaba.
- 19- Lote de terreno urbano cadastrado sob nº SO-31-01-19-05-, com a área de 200,00m² medindo: 10,00m de frente para Rua João Batista Pacheco, 10,00m na face oposta confrontando com o lote nº 14, 20,00m do lado direito confrontando com o lote nº 06 e finalmente 20,00m do lado esquerdo confrontando com o lote nº 04, mais as benfeitorias nele edificadas, consistentes no Prédio residencial, com a área construída de 42,83m², de um só pavimento, com estrutura de alvenaria, piso de material cerâmico e passeio de proteção, banheiro revestido em material cerâmico até altura de forro, cobertura em engradamento com madeira de lei e telhas cerâmicas, com todas instalações e pertences em bom estado de conservação, havido conforme Matrícula nº 38381 do 2º Ofício do Registro de Imóveis de Ituiutaba.
- 20- Lote de terreno urbano cadastrado sob nº SO-31-01-19-06-, com a área de 200,00m² medindo: 10,00m de frente para Rua João Batista Pacheco, 10,00m na face oposta confrontando com o lote nº 13, 20,00m do lado direito confrontando com o lote nº 07 e finalmente 20,00m do lado esquerdo confrontando com o lote nº 05, mais as benfeitorias nele edificadas, consistentes no Prédio residencial, com a área construída de 42,83m², de um só pavimento, com estrutura de alvenaria, piso de material cerâmico e passeio de proteção, banheiro revestido em material cerâmico até altura de forro, cobertura em engradamento com madeira de lei e telhas cerâmicas, com todas instalações e pertences em bom estado de conservação, havido conforme Matrícula nº 38382 do 2º Ofício do Registro de Imóveis de Ituiutaba.
- 21- Lote de terreno urbano cadastrado sob nº SO-31-01-19-07-, com a área de 200,00m² medindo: 10,00m de frente para Rua João Batista Pacheco, 10,00m na face oposta confrontando com o lote nº 12, 20,00m do lado direito confrontando com o lote nº 08 e finalmente

- 20,00m do lado esquerdo confrontando com o lote nº 06, mais as benfeitorias nele edificadas, consistentes no Prédio residencial, com a área construída de 42,83m², de um só pavimento, com estrutura de alvenaria, piso de material cerâmico e passeio de proteção, banheiro revestido em material cerâmico até altura de forro, cobertura em engradamento com madeira de lei e telhas cerâmicas, com todas instalações e pertences em bom estado de conservação, havido conforme Matrícula nº 38383 do 2º Ofício do Registro de Imóveis de Ituiutaba.
- 22- Lote de terreno urbano cadastrado sob nº SO-31-01-19-08-, com a área de 200,00m² medindo: 10,00m de frente para Rua João Batista Pacheco, 10,00m na face oposta confrontando com o lote nº 11, 20,00m do lado direito confrontando com o lote nº 09 e finalmente 20,00m do lado esquerdo confrontando com o lote nº 07, mais as benfeitorias nele edificadas, consistentes no Prédio residencial, com a área construída de 42,83m², de um só pavimento, com estrutura de alvenaria, piso de material cerâmico e passeio de proteção, banheiro revestido em material cerâmico até altura de forro, cobertura em engradamento com madeira de lei e telhas cerâmicas, com todas instalações e pertences em bom estado de conservação, havido conforme Matrícula nº 38384 do 2º Ofício do Registro de Imóveis de Ituiutaba.
- 23- Lote de terreno urbano cadastrado sob nº SO-31-01-19-09-, com a área de 220,00m² medindo: 11,00m de frente para Rua João Batista Pacheco, 11,00m na face oposta confrontando com o lote nº 10, 20,00m de frente para Rua Cândida Olívia Vilela e finalmente 20,00m na face oposta a esta rua confrontando com o lote nº 08, mais as benfeitorias nele edificadas, consistentes no Prédio residencial, com a área construída de 42,83m², de um só pavimento, com estrutura de alvenaria, piso de material cerâmico e passeio de proteção, banheiro revestido em material cerâmico até altura de forro, cobertura em engradamento com madeira de lei e telhas cerâmicas, com todas instalações e pertences em bom estado de conservação, havido conforme Matrícula nº 38385 do 2º Ofício do Registro de Imóveis de Ituiutaba.
- 24- Lote de terreno urbano cadastrado sob nº SO-31-01-19-17-, com a área de 200,00m² medindo: 10,00m de frente para Rua Carlos Drummond de Andrade, 10,00m na face oposta confrontando com o lote nº 02, 20,00m do lado direito confrontando com o lote nº 18 e finalmente 20,00m no lado esquerdo confrontando com o lote nº 16, mais as benfeitorias nele edificadas, consistentes no Prédio residencial, com a área construída de 42,83m², de um só pavimento, com estrutura de alvenaria, piso de material cerâmico e passeio de proteção, banheiro revestido em material cerâmico até altura de forro, cobertura em engradamento com madeira de lei e telhas cerâmicas, com todas instalações e pertences em bom estado de conservação, havido

conforme Matrícula nº 38393 do 2º Ofício do Registro de Imóveis de Ituiutaba.

25- Lote de terreno urbano cadastrado sob nº SO-31-01-19-18-, com a área de 220,00m² medindo: 11,00m de frente para Rua Carlos Drummond de Andrade, 11,00m na face oposta confrontando com o lote nº 01, 20,00m de frente para Rua Belarmino Vilela Junqueira e finalmente 20,00m na face oposta a esta rua confrontando com o lote nº 17, mais as benfeitorias nele edificadas, consistentes no Prédio residencial, com a área construída de 42,83m², de um só pavimento, com estrutura de alvenaria, piso de material cerâmico e passeio de proteção, banheiro revestido em material cerâmico até altura de forro, cobertura em engradamento com madeira de lei e telhas cerâmicas, com todas instalações e pertences em bom estado de conservação, havido conforme Matrícula nº 38394 do 2º Ofício do Registro de Imóveis de Ituiutaba.

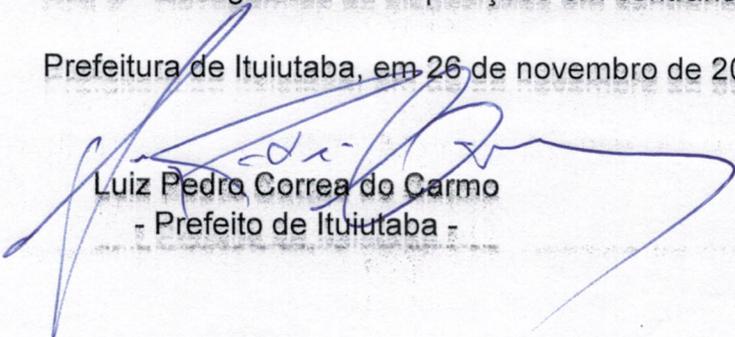
Art. 2º A doação autorizada nesta lei tem por finalidade a regularização fundiária concernente a famílias em situação de risco social, que eram ocupantes, em situação precária, do entorno do Ribeirão de São José, desta cidade e Município de Ituiutaba.

Art. 3º A presente lei será regulamentada em decreto do Executivo Municipal, no prazo máximo de 30 dias.

Art. 4º Esta lei entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 5º Revogam-se as disposições em contrário.

Prefeitura de Ituiutaba, em 26 de novembro de 2013.


Luiz Pedro Correa do Carmo
- Prefeito de Ituiutaba -